Форма № 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на *6 марта 2008 года.*

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

БОРИСОВСКИЙ ФИЛИАЛ **ЖОДИНСКОЕ БЮРО**

Инвентарный номер 612/0 – 19431

Цокольный этаж
(назначение здания (сооружения)

Населенный пункт **г.Жодино**

Улица **пр Мира**

Номер дома **19а**

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

"____"_____200__г. "Изменений нет" _____(_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____(_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

"____"_____200__г. "Изменений нет" _____(_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____(_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

1. Область *Минская*

2. Район _____

3. Сельсовет _____

4. Населенный пункт _____*г.Жодино*_____

5. Район в городе _____

6. Улица *пр Мира*

7. Геокод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы _____

10. Литер __*(Е 4/к)*_____

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	
2. Количество этажей, шт.		10. Жилая площадь, $м^2$	
3. Количество подземных этажей, шт.	*1*	11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, $м^2$	*235*	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, $м^3$	*740*	13. Материал стен	*блоки*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*184*	14. Год постройки	*2007*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*153.3*	15. Физический износ, %	*0*
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями

3. Распределение нежилых помещений и их площадей.

таблица 3

дь / Назначение	Административные помещения	здание	Помещения здравоохранения	цокольный этаж	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ируемая площадь, м2				*153.3*				
;огательная площадь, м2				*30.7*				
площадь здания, м2				*184*				

продолжение таблицы 3

ещения портного начения ражи)		Во вспомогательных помещениях							Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
									153.3
									30.7
									184

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

талица 4

Количество					в том числе				Количество мест
, спален	Классов, аудиторий	Комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехмест-ные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя_____

ание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей.

таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно-комнатные	двух-комнатные	трех- комнатные	четырех-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ество квартир											
ество жилых комнат											
площадь, м2											
площадь жилых ений (квартир), м2											
площпдь здания (общая дь квартир по СНБ), м2											

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м^2

таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное								иное	местная	центральная	от водогрев прибор	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
ая площадь здания	*184*				*184*									*184*	*184*				*184*		
ная (руемая) площадь	*153.3*				*153*									*153.3*	*153.3*				*153.3*		
ая площадь жилых ещений (квартир)																					
Силая площадь																					

Подпись исполнителя _____

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборуд

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудова (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		*бетонный*
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		*бетонные блоки*
	Б. Перегородки		*блочные, кирпичные*
3	Перекрытия	чердачные	
		муждуэтажные	
		подвальные	*бетонные*
4	Крыша		
5	Полы		*бетонные, плитка*
6	Проемы	оконные	*стеклопакеты*
		дверные	*металлические,деревянные*
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	*оштукатурены, облиц. Плиткой*
8	Инженерное оборудование	отопление	*центральное, металлические трубы*
		электроснабжение	*скрытая проводка*
		водопровод	*центральное, металлические трубы*
		канализация	*центральное, металлические трубы*
		горячее водоснабжение	*от водонагрев. приборов, металлические трубы*
		ванные (души)	*да*
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	*принудительная*
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мксоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		

8. Назначение и характеристика основных и служебных строенирй, пристроек, подвалов, дворовых сооружений.

таблица 8

Назначение	Год постройки	Площадь, м2	Объём, м3	% износа	Описание основных элементов						Благоустройство				
					фундамент	стены и перего-родки	перек-рытия	кровля	полы	проемы	элект-рииче-ство	отоп-ление	водо-про- вод	канали-за ция	газо-снаб-жение
2	3	4	5	6	7		9	10	11	12	13	14	15	16	17
цокольный этаж	*2007*	*235*	*740*	*0*	*бет*	*бл.бет*	*бет*		*бет*	*дер*	*да*	*да*	*да*	*да*	

чания _____

Подпись исполнителя _____

9. Экономические характеристики нежилого здания

таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

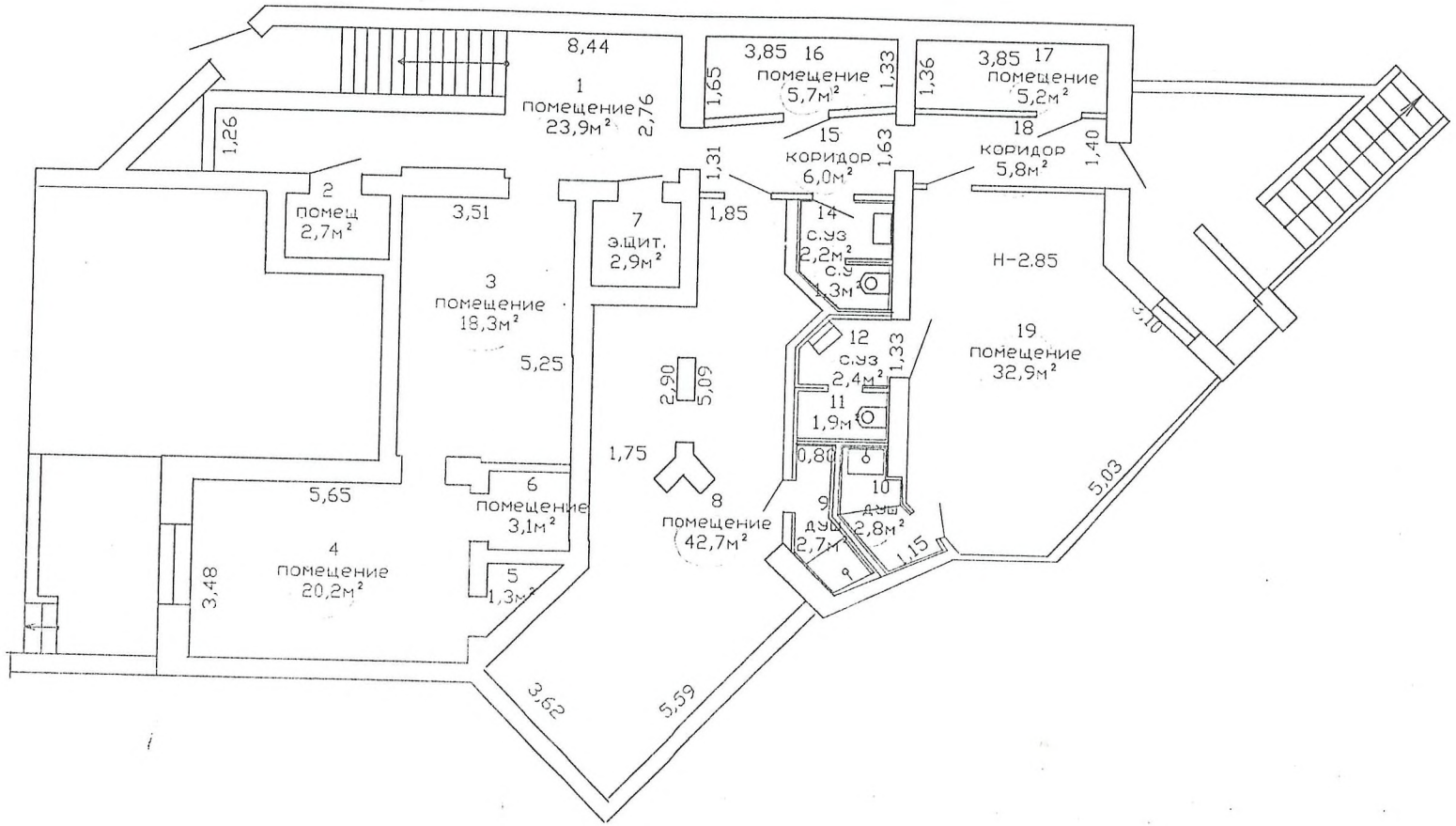
Приложение: 1. Поэтажные планы на _1__ листах

2. План земельного участка на ___ листах

Составил: " _7__ " _____03_____ 200 _8г. _____ (Стажик И.Н._____)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Проверил: " ___ " _____ 200 _ г. _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (Бондарева Н.С._____)



Борисовский Жодинское
пр. Мира 2 Жодино 19а
Е 4/20м
изм. стад
7.03.08г стад
7.03.08г