

№9  
инв 77301  
Коммунально-  
св.-хоз.  
фонд Белор.

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на " 11 " 08 2004 г.

РЧП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

Коммунально-хозяйственная  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

ст. Буйинги

Улица

\_\_\_\_\_

№ дома

\_\_\_\_\_

№ корпуса

\_\_\_\_\_

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" " 200 г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя

Григорьев

1. Область \_\_\_\_\_
2. Район \_\_\_\_\_
3. Сельсовет \_\_\_\_\_
4. Населенный пункт ст. Букинич
5. Район в городе \_\_\_\_\_
6. Улица \_\_\_\_\_
7. Геокод \_\_\_\_\_
8. Номер квартала \_\_\_\_\_
9. Номер картограммы \_\_\_\_\_
10. Литер В/б

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	
2. Количество этажей, шт.	/	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	136	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	512	13. Материал стен	к
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	103,4	14. Год постройки	1986
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>	95,1	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

### 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7

Подпись исполнителя

Гоним



### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	отднокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокальных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цокальных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м <sup>2</sup>												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup>												

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение	Газоснабжение		Итого				
		от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной		от грунтовой котельной		на газе	на газе	на газе	на твердом топливе			на газе	на газе		от колоннок	центральное	Сжиженный газ	
				на газе	на топливе	на газе	на топливе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания												Местная	Центральная				ванн (душ)	мукопровод		
Основная (нормируемая) площадь																				
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования – (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>ис/бетонный</i>
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	<i>св. металл</i>
5	Полы	<i>бетонные, плиточные</i>
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
	лифты	
9	Прочие работы	<i>отсутствуют</i>

Подпись исполнителя

*[Подпись]*



### 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

### 10. Особые отметки

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах  
 2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Паспорт составил: "11" 08 2005 г. [подпись] (Грибкова)  
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: "12" 08 2005 г. [подпись] (Солдатовичева)  
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо [подпись] \_\_\_\_\_  
 (подпись) (Фамилия, инициалы)



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров  
Республики Беларусь

*Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"*

**Свидетельство(удостоверение) № 700/204-1657**

о государственной регистрации

Выдано: *Открытое акционерное общество "Могилевская райагропромтехника"*

в том, что по заявлению № 33092/05:204 от 30 ноября 2005 года произведена государственная  
регистрация

*создания эксплуатируемого капитального строения (компрессорной) с инвентарным номером  
700/С-11067 расположенного по адресу :Могилевская обл., Могилевский р-н, Тишовский с/с, снп  
Буйничи площадью 103.4 кв. м.; возникновения права собственности на капитальное строение с  
инвентарным номером 700/С-11067 расположенного по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н,  
Тишовский с/с, снп Буйничи площадью 103.4 кв. м.;*

*о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним  
сделаны записи:*

№ 33092/05:204-1

№ 33092/05:204-2

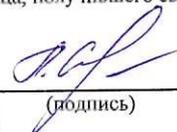
Свидетельство составлено 9 декабря 2005 г.

Свидетельство выдано 9 декабря 2005 г.

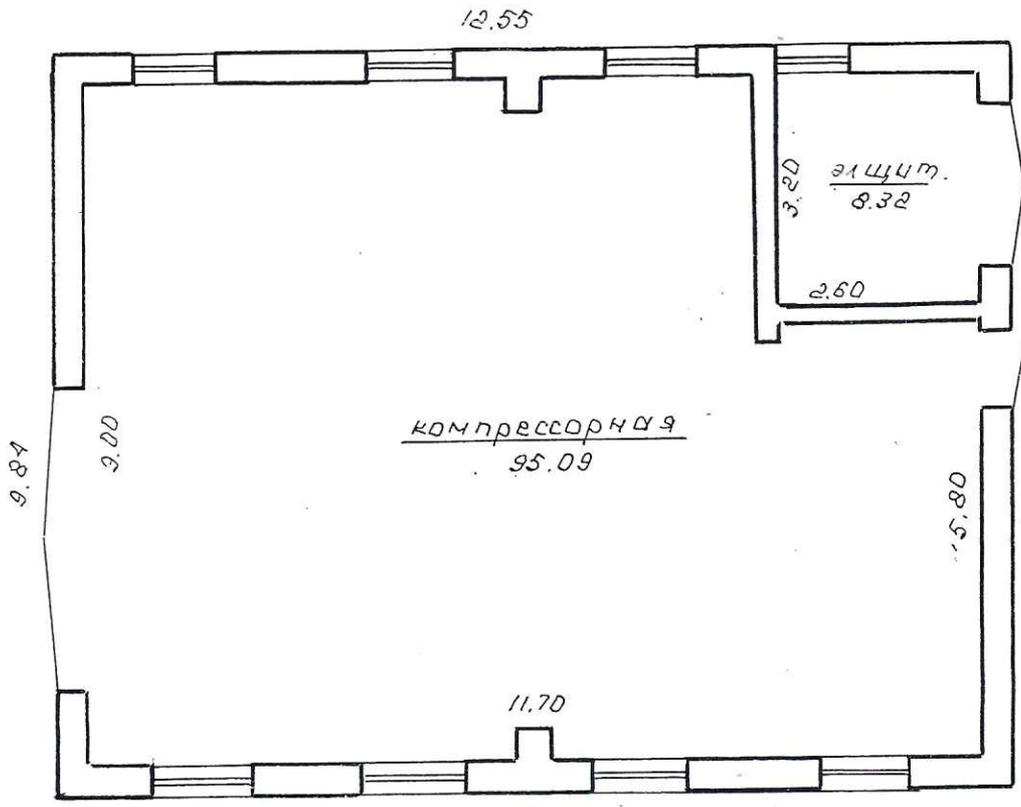
Регистратор *Скугарева Людмила Валентиновна* 204



(подпись лица, получившего свидетельство)



(подпись)



H = 4.50

Dr

Монтаж  
ст. Бульвар  
11.08.2005г.  
Б.А.А.