

Лепельское
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
ГОРОД (ПОС.) Лепель

Форма технического паспорта
утверждена приказом ми-
нистра жилищно-коммуналь-
ного хозяйства БССР от
13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на общественное здание

(сооружение)

Составлен по состоянию на 27 07 1997 г.

АДРЕС: г. Чашники ул. Ленинская, №1

ВЛАДЕЛЕЦ Районное предприятие по производству - техническому обслуживанию агропромышленного объединения

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение № 644

от 30.08.94г. выданное Лепельским МБРМЦ.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Начальник бюро технической инвентаризации

А.М. Судас.

12

1. Республика Беларусь	15000000000
2. Область <u>Виницкая</u>	
3. Город (поселок и др.) <u>Чашники</u>	
4. Район	
5. Сельский Совет	
6. Улица <u>Ленинская</u>	
7. Номер дома <u>141</u>	11. Квартал
8. Номер корпуса	12. Номер участка
9. Инвент. номер <u>99</u>	13. Номер картограммы
10. Литер <u>МК</u>	14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения)
СТО ЛБМК

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Районное предприятие по производству -</u> <u>технической обслуживанию агропромышленного целого</u> <u>объединения</u>		<u>2027</u>

3. Общие сведения.

1. Серия, тип проекта	9. Число квартир шт.
2. Число этажей шт. <u>2</u>	10. Число жилых комнат шт.
3. Площадь застройки в кв. м <u>928</u>	11. Материал стен <u>кирпичный</u> <u>блочный</u>
4. Объем здания куб. м <u>6892</u>	12. Год постройки <u>1989</u>
5. Общ. площадь здания кв. м <u>1002</u>	13. Восстановительная стоимость, руб. <u>191 9028</u>
5.А в т. ч. подвала кв. м	14. Действительная стоим. Т. руб. <u>143 5433</u>
6. Площадь нежилых помещений кв. м	15. Физический износ в % <u>20</u>
7. Полезная площадь жилых помещений кв. м	16.
8. Жилая площадь кв. м	

4. распределение нежилой площади кв. м

Лечебно-санитарная
Учебно-научная
Школьная
Торговая
Обществен. питания
Бытового обслуживания
Учрежден.
Производств.
Площади

6. Распределение жилой площади кв. м

№ п.п.	Из общего числа площади										Распред. квартир по числу комнат				
	в мансард.	в подвалах	в цоколях, этажах	в бараках	в общежит.	в помещ. коридор. системы	в отдельн. квартирах	в помещ. двор.	в общежит.	в мансард.	в подвалах	в цоколях, этажах	в бараках	в общежит.	в помещ. двор.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
01	К-во жилых квартир														
02	К-во жилых комнат														
03	Общ. полезная площ. жилых помещений														
04	Жилая площадь														

7. Благоустройство общей площади кв. м

№ п.п.	Отопление										Ванны, души					Газоснабж.					Лифт				
	Водопровод	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация	Канализация
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Общая площадь здания	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002	1002
общая полезная площадь жилых пом.																									
жилая площадь																									
К-во квартир																									

8. Эскалация земельного участка кв. м

№ п.п.	В том числе										Ванны, души					Газоснабж.					Лифт				
	застроенная	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть	проезжая часть
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Общая площадь	248																								

Технически

№ п.

Фунд

а. На

6. По

Перекрыва

Крыш

Полы

Проемы

Отделочн.

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

работы

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)		Износ, %
		3	4	
1	Фундамент	Бетонный		20
2	а. Наружные, внутр. кап. стены	Кирпичные, блочные		15
3	б. Перегородки	Кирпичные, силикатные		15
3	Перекрытия	Чердачные	Бетонные	10
		Междуетажные	Бетонные	10
		Подвальные	Бетонные	10
4	Крыша	Современная рулонная		10
5	Полы	Линолеумные		10
6	Проемы	Окна	Деревянные	20
		Двери	Деревянные	20
7	Наружная отделка	Облицовка, штукатурка, клинкер		15
8	Отделочн. работы	а.		
		б.		
9	Капитально-электротехнич. работы	Внутренняя отделка	Штукатурка, окраска	15
		Центральное отопление		
		Источники отопления		
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроснабжение		
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванна	с разов. колонкой с пров. колонкой с топ. водой	
Топлив. водоснабжение				
Вентиляция				
Разоснабжение				
Мусоропровод				
Лифты				
Канализация				
Разные работы				

I

40-

[illegible]

8	Помы	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
														Действител. стоимость
		Проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя		Поправ. К	Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстанов. стоимость	Износ в %	

УС МВНТМ. 80

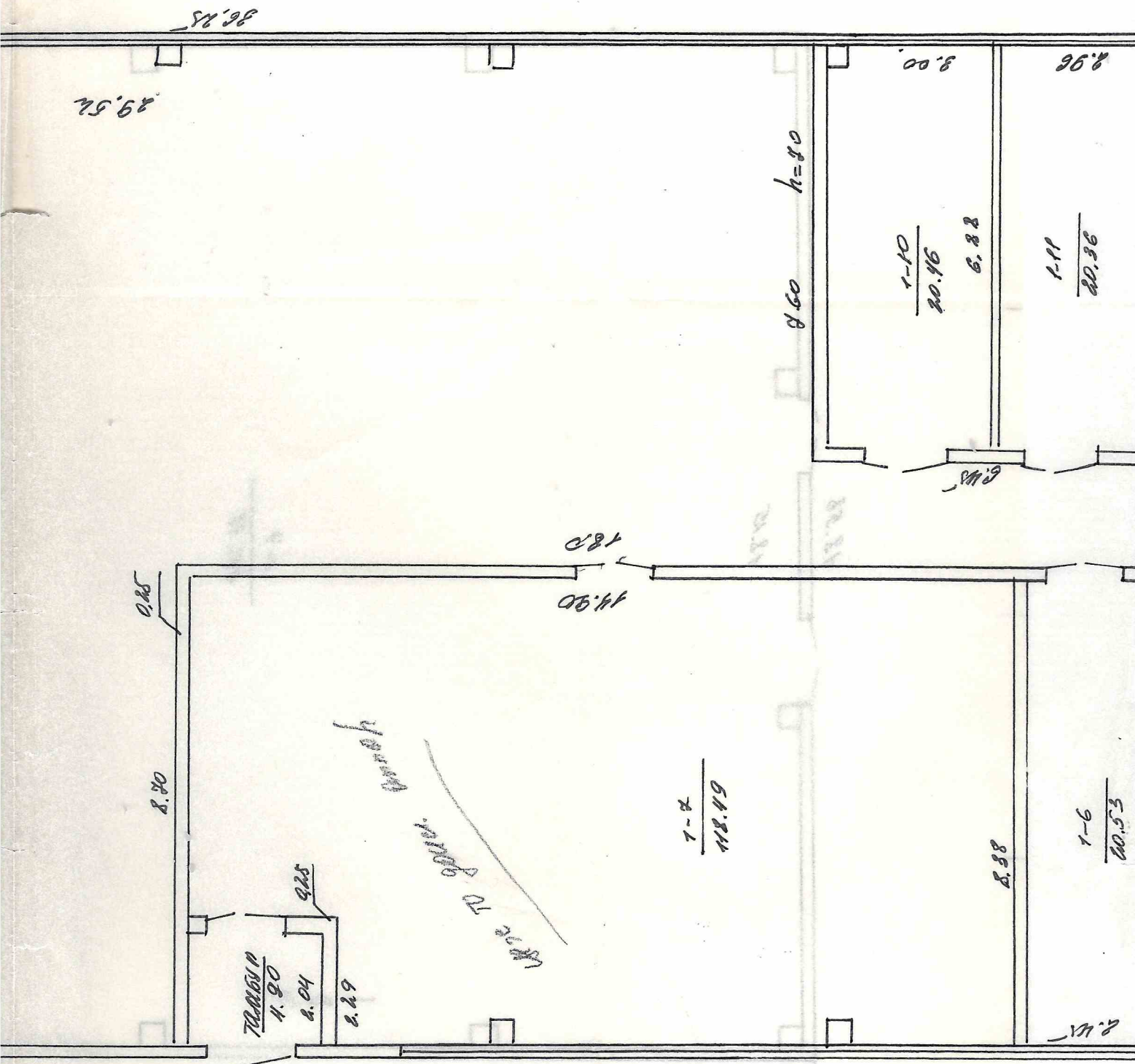
УЧО 623,53
Д.50 254,32

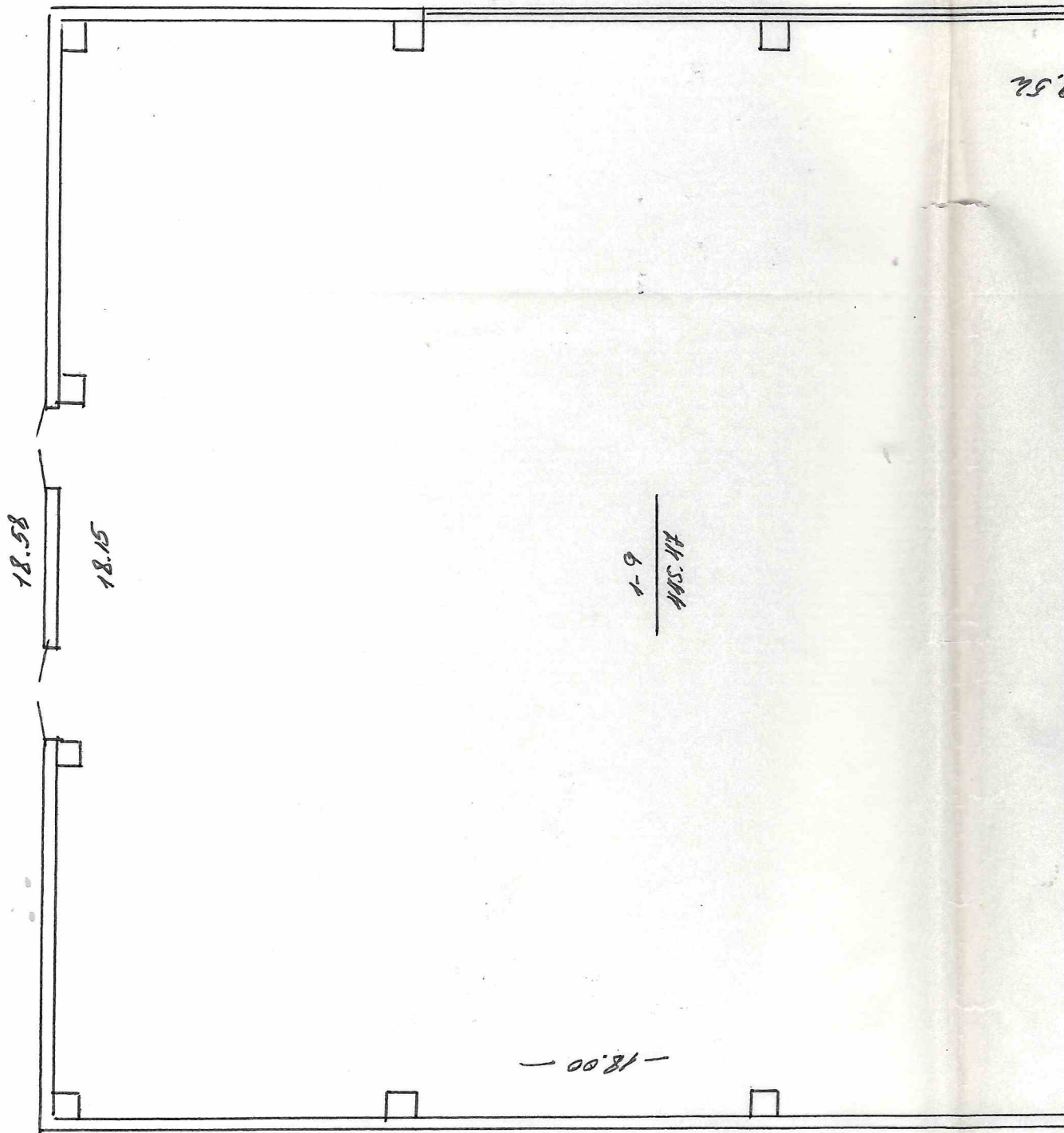
6892

199028
20

11351133

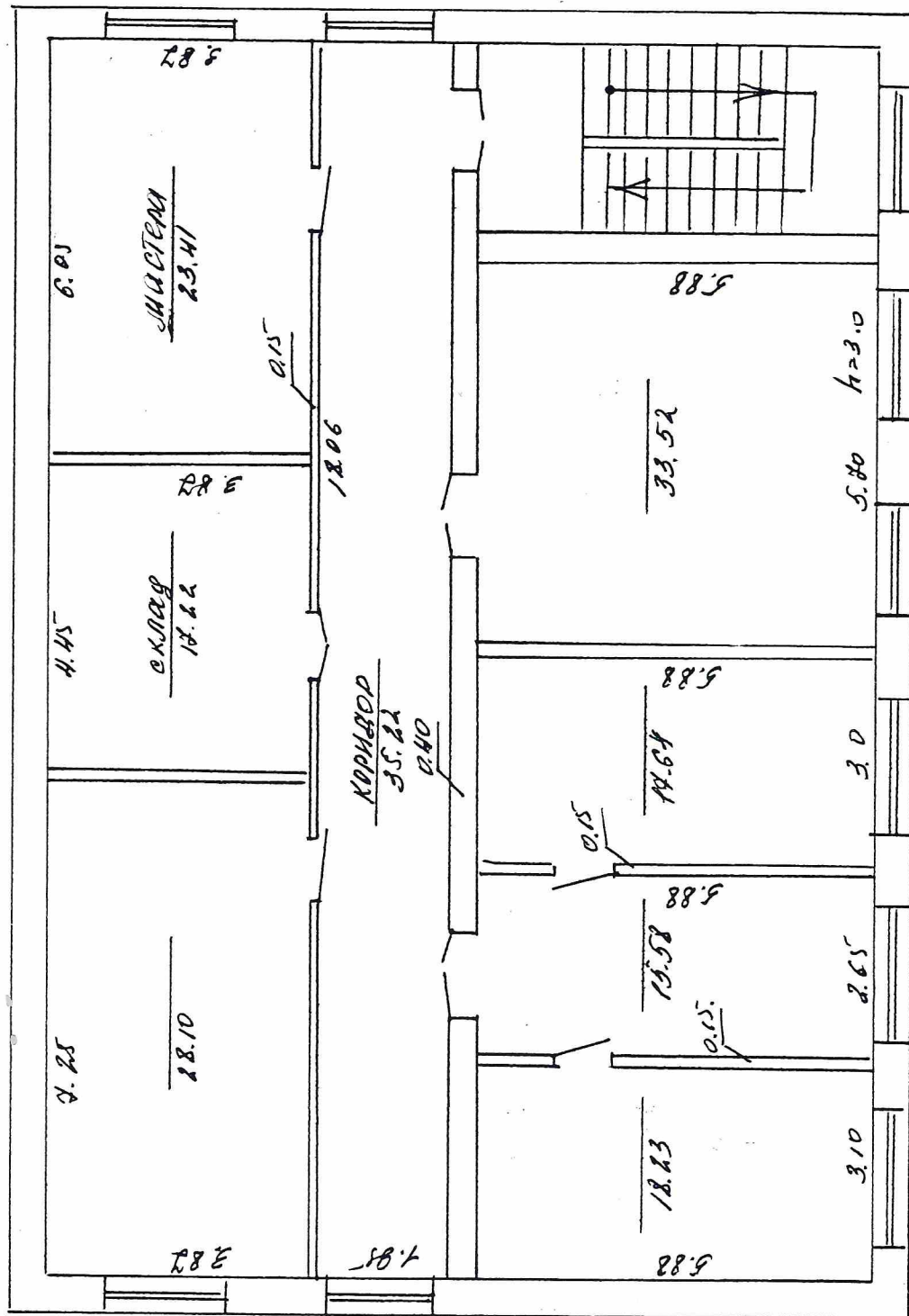
[illegible]





2002 г. 24.01.2002

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНО



186.48m²
186.92m²

Левая
Часть Левинская 137
1/12

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

ЛЕПЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ
ЧАШНИКСКОЕ БЮРО

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 235/994-1949
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 2172/10:994 от 3 декабря 2010 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
225150100001001992, расположенного по адресу: Витебская обл.,
Чашникский р-н, г. Чашники, ул. Ленинская, д. 141, площадь - 8,0499
га, назначение - Земельный участок использования под
производственную базу

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (право постоянного пользования),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Чашникский агросервис".

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
235/С-7119, расположенного по адресу: Витебская обл., Чашникский
р-н, г. Чашники, ул. Ленинская, д.141, площадь - 761.2 кв.м.,
назначение - Здание специализированное автомобильного транспорта,
наименование - Автогараж

произведена государственная регистрация:

2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Чашникский агросервис";

3. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного
ведения) правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь- Районное предприятие по производственно-техническому
обслуживанию .

Регистратор

Лепёхина Ольга Николаевна 994

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 3

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру"

Лепельский филиал

Чашникское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 235/2111-4074
о государственной регистрации

По заявлению от 22 июля 2026 года № 915/26:2111

В отношении **капитального строения** с инвентарным номером 235/С-7120, расположенного по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, г. Чашники, ул. Ленинская, д. 141, площадь - 1002 кв.м, назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - СТО **произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Чашникский агросервис" (форма собственности - частная)

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Районное предприятие по производственно-техническому обслуживанию

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 25 июля 2026 года
Регистратор *Скабицкая Ольга Николаевна 2111*

