

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1456-10528
о государственной регистрации

По заявлению от 24 мая 2025 года № 1023/25:1456

В отношении **земельного участка** с кадастровым номером 240100000003011142, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиновичский, 19, площадь - 12.5213 га, целевое назначение - Земельный участок для строительства и обслуживания завода по переработке низкотоварной древесины, выпуску древесно-топливных гранул и мелких древесных компонентов

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право аренды), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Акитама"

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание:

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора), код - 2,7, площадь - 0.471 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код - 5,2, площадь - 0.4747 га

Свидетельство составлено 29 мая 2025 года

Регистратор *Степанькова Мария Владимировна* 1456

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 3



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

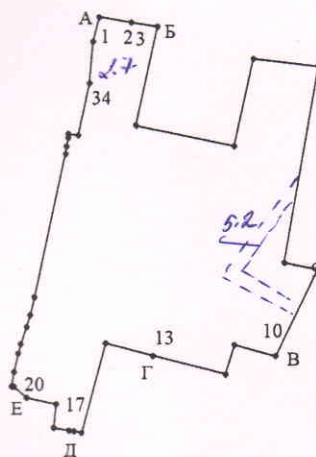
Кадастровый номер: 240100000003011142

Площадь участка: 12.5213 га

Адрес (местоположение): Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиновичский, 19

Целевое назначение: Земельный участок для строительства и обслуживания завода по переработке низкотоварной древесины, выпуску древесно-топливных гранул и мелких древесных компонентов

Масштаб плана: 1:10000



Условные обозначения

- _{0.2500} - код охранной зоны и её площадь
- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Описание смежных земель

Точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
Б		3:545
В		Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Г		3:151
Д		Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Е		1:255
А		Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

М.В. Степанькова 29.05.2025 11:37

Приложение к земельно-кадастровому плану участка 240100000003011142 (Меры линий)

Номера точек	Меры линий, м
1 - 2	43.29
2 - 3	35.32
3 - 4	135.23
4 - 5	132.38
5 - 6	119.65
6 - 7	86.35
7 - 8	264.46
8 - 9	44.64
9 - 10	126.73
10 - 11	56.15
11 - 12	40.66
12 - 13	98.6
13 - 14	65.28
14 - 15	123.93
15 - 16	10.56
16 - 17	6.89
17 - 18	20.57
18 - 19	32.44
19 - 20	39.97
20 - 21	22.56
21 - 22	3.31
22 - 23	18.83
23 - 24	25.75
24 - 25	12.58
25 - 26	23.81
26 - 27	16.86
27 - 28	24.4
28 - 29	192.96
29 - 30	9.88
30 - 31	11.62
31 - 32	5.71
32 - 33	13.05
33 - 34	71.48
34 - 35	55.3
35 - 1	34.83

Республиканское унитарное предприятие "Витебское
агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

регистратор недвижимости

М.В. Степанькова

29.05.2025 11:37