

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Республиканское унитарное предприятие «Гомельское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Свидетельство (удостоверение) № 55/04:48
о государственной регистрации

Возникновения права собственности на здание производственного корпуса цеха КДК
(объект государственной регистрации)

Выдано Открытому акционерному обществу "Гомельский комбинат строительных
конструкций"

(фамилия, имя, отчество или наименование правообладателя)

в том, что по заявлению от 27.04.2004 г. № 55/04:48
произведена государственная регистрация возникновения права собственности на
здание производственного корпуса цеха КДК с инвентарным номером № 300/С-17, по
адресу: г.Гомель, ул.Барыкина,303 а, общей площадью 9311,9 кв.м.
(кадастровый (инвентарный) номер, адрес, площадь земельного участка (капитального строения, изолированного помещения))

о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и
сделок с ним сделаны записи:

№ 55/04:48-10

№

№

№

№

№

Приложение: земельно-кадастровый план земельного участка.

Свидетельство составлено 27.04.2004 г.

Свидетельство выдано 30.04.2004 г.

(подпись лица, получившего свидетельство)

Регистратор Е.В.Мельникова
(фамилия, имя, отчество)



48
(код регистратора)

(подпись)

М.П.

Производственный корпус КДК

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ

Гомельское агентство по гос. регистрации и земельному кадастру.

Город (пос.) Гомель

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на общественное здание (сооружение)

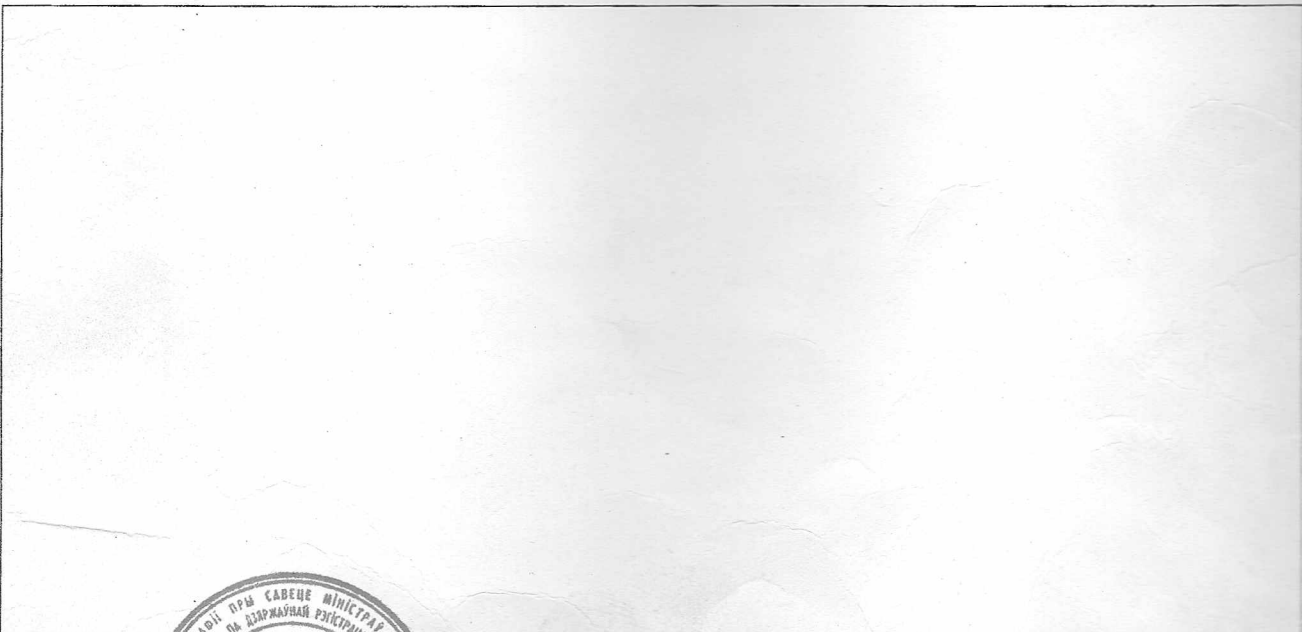
Составлен по состоянию на " 26 " 09 1997 г.

Адрес ул. Барыкина №303^а

Владелец ОАО "Гомельский комбинат строительных конструкций"

Основание владения свидетельство №55/04:48 о государственной регистрации

Схема расположения здания (сооружения)



Начальник службы технической инвентаризации

[Handwritten signature]

Уч. № 34

М. П.

(Зорян А.М.)

1. Республика Беларусь		
2. Область		
3. Город (поселок и др.) <u>Гомель</u>		34013
4. Район <u>Советский</u>		375
5. Сельский совет		
6. Улица <u>Барыкина</u>		0031
7. Номер дома <u>303^д</u>	11. Квартал	651
8. Номер корпуса	12. Номер участка	
9. Инвент. номер	13. Номер картограммы	
10. Литер <u>225^к</u>	14. Категория фонда	810

1. Техническая характеристика зданий (сооружений)
производственный корпус цеха КДК

(назначение, количество мест, помещений и т.д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
	целое	

3. Общие сведения

1. Серия, тип, проекта		9. Число квартир, шт.	
2. Число этажей, шт.	1	10. Число жилых комнат, шт.	
3. Площадь застройки, м ²	9538	11. Материал стен	панели
4. Объем здания, м ³	105681	12. Год постройки	1988
5. Общая площадь здания, м ²	9312	13. Восстановительная стоимость, т.руб.	
5а. в т.ч. подвала, м ²		14. Действительная стоимость, т.руб.	
6. Площадь нежилых помещений		15. Физический износ, %	10
7. Полезная площадь жилых помещений, м ²		16.	
8. Жилая площадь, м ²			

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	<i>ж/б блоки</i>	10		
2	а) Наружные, внутренние капит. стены	<i>ж/б плиты</i>	10		
	б) Перегородки	<i>кирпичные</i>	10		
3	Перекрытия	Чердачные	<i>ж/б плиты</i>	10	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша	<i>совмещенная рулонная</i>	10		
5	Полы	<i>бетонные</i>	10		
6	Проёмы	Оконные	<i>простой работы</i>	10	
		Дверные	<i>простой работы</i>	10	
7	Отделочные работы	а) Наружная отделка			
		б)			
		Внутренняя отделка			
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	<i>от котельной</i>	10	
		Печное отопление			
		Водопровод	<i>стальные трубы</i>	10	
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	10	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение	<i>каблурован</i>	10	
		Ванны:	с газ. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
Мусоропровод					
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы				

полю	
проемы	
Высота	
Площадь	
№ сборника и таблицы	
Стоимость измерителя	
	Поправк. К
Стоимость измерителя с поправкой	
Объем	
Восстанови- тельная стоимость	
Износ, %	
Действи- тельная стоимость	

