

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"**

Гомельский городской филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/656-1099
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 7626/18:656 от 21 февраля 2018 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 350/D-182547, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, 7-5, площадь - 2085.9 кв.м., целевое
назначение - Производственное помещение, наименование -
Производственное помещение

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на изолированное помещение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Закрытое акционерное общество "СтеклоБел".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 февраля 2018 года

Регистратор *Епенкова Алеся Васильевна*



(подпись)

из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Гомельский городской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/656-1100
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 7628/18:656 от 21 февраля 2018 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 350/D-182553, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, 7-6, площадь - 158.6 кв.м., целевое
назначение - Помещение не установленного назначения, наименование
- котельная

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на изолированное помещение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Закрытое акционерное общество "СтеклоБел".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 февраля 2018 года

Регистратор *Епенкова Алеся Васильевна* 656



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Гомельский городской филиал**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/656-1098
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 7625/18:656 от 21 февраля 2018 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 350/D-144729, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, д.7, площадь - 279.6 кв.м., целевое
назначение - Производственное помещение, наименование -
Производственное помещение

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на изолированное помещение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Закрытое акционерное общество "СтеклоБел".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 февраля 2018 года

Регистратор *Епенкова Алеся Васильевна 656*


(подпись)
М.П.
Лист 1 из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

Гомельский городской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/656-1101
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 7629/18:656 от 21 февраля 2018 года
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
340100000002003191, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, д.7, площадь - 3.5631 га, целевое
назначение - Земельный участок для содержания и обслуживания
зданий и сооружений

произведена государственная регистрация:

1. перехода доли в праве на земельный участок (право аренды),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Закрытое акционерное общество "СтеклоБел" (доля в праве - 3/20).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 февраля 2018 года

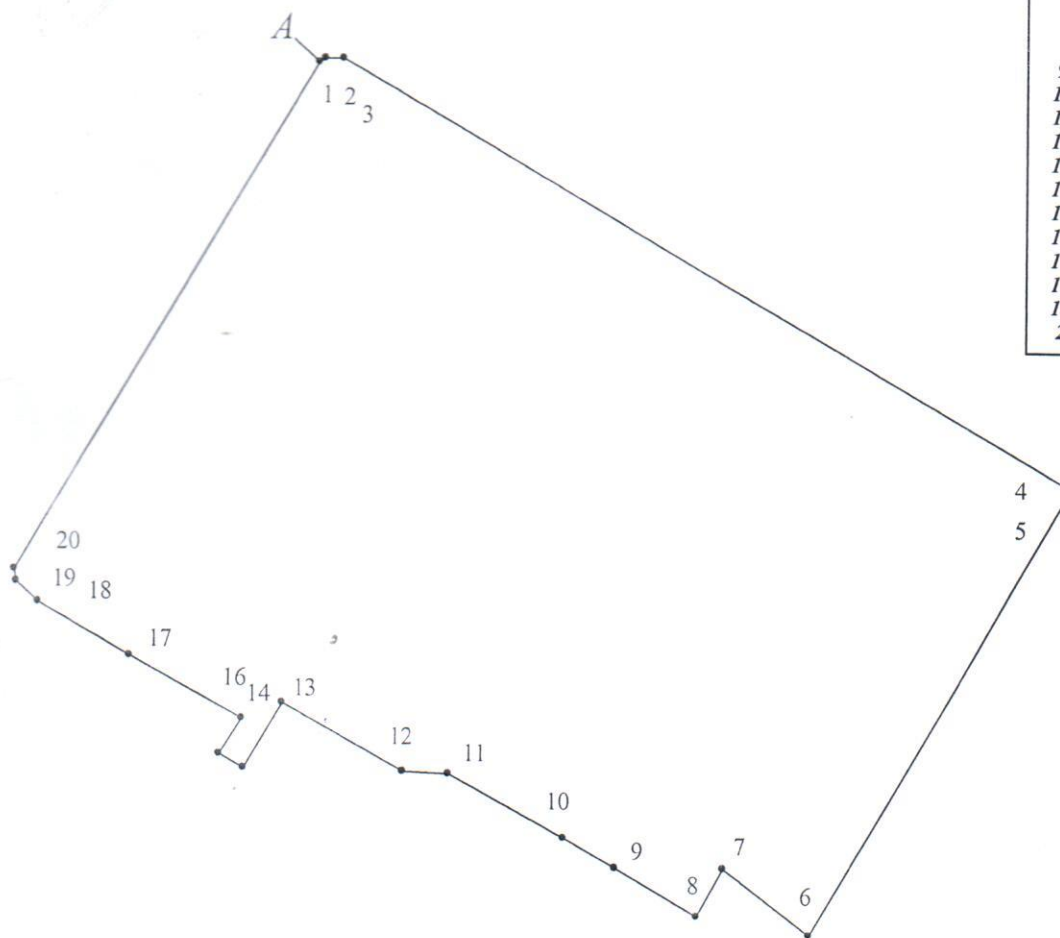
Регистратор *Епенкова Алеся Васильевна 656*



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 340100000002003191
 Площадь участка: 3.5631 га
 Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Лепешинского, д.7
 Целевое назначение: Земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов
 Масштаб плана: 1:2000

Номера точек	Меры линий, м
1-2	2.17
2-3	4.51
3-4	222.90
4-5	3.36
5-6	135.18
6-7	28.72
7-8	14.57
8-9	25.19
9-10	16.16
10-11	35.22
11-12	11.79
12-13	36.90
13-14	20.26
14-15	7.19
15-16	11.38
16-17	33.68
17-18	27.85
18-19	8.12
19-20	3.16
20-1	158.12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

Кадастровый блок и номер смежного земельного участка

Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Сведения об организации, издавшей документ

Гомельский городской филиал РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Епенкова А.В. 27.02.2018

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»

РЕГИСТР СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА

Сведения о земельном участке по данным единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Адрес (местоположение)	Гомельская обл., г. Гомель, ул. Лепешинского, д.7
Кадастровый номер	340100000002003191
Площадь (га.)	3.5631
Целевое назначение по единому классификатору назначений объектов недвижимого имущества	Земельный участок для размещения объектов иного назначения
Целевое назначение по решению местного исполнительного комитета	Земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений

Стоимостные показатели

Вид функционального использования земель	Дата оценки	Номера оценочных зоны	Кадастровая стоимость 1 кв.м земель на 1 января 01.01.2018 года для исчисления налоговой базы земельного налога, рублей
Общественно-деловая зона <1>	01.01.2014	33	147.85
Производственная зона <1>	01.01.2014	33	75.9
Жилая многоквартирная зона <2>	01.07.2015	1512370033	107.22
Жилая усадебная зона <3>	01.07.2016	1612370011	26.35
Рекреационная зона <4>	01.07.2016	1612370011	13.17

ОСНОВАНИЕ:

<1>Запись в регистре стоимости земель, земельных участков государственного земельного кадастра от 01-01-2015 г. №1395, решение об утверждении результатов кадастровой оценки земель Гомельского городского исполнительного комитета от 17-12-2014 г. №1211

<2>Запись в регистре стоимости земель, земельных участков государственного земельного кадастра от 14-11-2016 г. №1667, решение об утверждении результатов кадастровой оценки земель Гомельского городского исполнительного комитета от 24-08-2016 г. №936

<3>Запись в регистре стоимости земель, земельных участков государственного земельного кадастра от 04-10-2017 г. №2960, решение об утверждении результатов кадастровой оценки земель Гомельского городского исполнительного комитета от 13-07-2017 г. №775

<4>Запись в регистре стоимости земель, земельных участков государственного земельного кадастра от 04-10-2017 г. №2961, решение об утверждении результатов кадастровой оценки земель Гомельского городского исполнительного комитета от 13-07-2017 г. №775

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на «17» мая 2010 г.

Гомельский городской филиал РУП «Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование *котельная*

Назначение *помещение неустановленного назначения*

Инвентарный номер *350/д-182553*

Адрес (местонахождение) *246015, Республика Беларусь, Гомельская обл.,
г. Гомель, ул. Лепешинского, 7-6*

1. Сведения о здании (сооружении)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	<i>350/С-50677</i>
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>
3. Материал стен	<i>железобетонный каркас, кирпич</i>
4. Год постройки	<i>1970</i>
5. Год реконструкции	<i>-</i>
6. Общая площадь здания, м ²	<i>14 853.6</i>

2. Сведения об изолированном нежилом помещении

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>производственное помещение</i>
2. Этаж	<i>1</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, м ³	<i>595</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	<i>158.6</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	<i>152.9</i>

Подпись исполнителя



3. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Стены	а) наружные	кирпичные
		б) внутренние	кирпичные
2	Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия		металлические балки, деревянная обрешетка
4	Крыша		шифер
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	металлические переплеты
		дверные	металлические, щитовые
7	Балконы		нет
8	Лоджии		нет
9	Инженерное оборудование	отопление	трубчатое
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	нет
		канализация	нет
		горячее водоснабжение	нет
		ванные, (души)	нет
		газоснабжение	нет
		напольные электроплиты	нет
		радио	нет
		телевидение	нет
		телефон	нет
		мусоропровод	нет
		лифт	нет

Особые отметки: балансовая стоимость и. п. по состоянию на 01.01.2010г. – 12 911 880 бел. руб.

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе.

Паспорт составил: «20» мая 2010 г.

Паспорт проверил: «20» мая 2010 г.

Уполномоченное должностное лицо:

«__» _____ 200__ г. Изменений нет

Уполномоченное должностное лицо

«__» _____ 200__ г. Изменений нет

Уполномоченное должностное лицо



В.С. Соловьева

(инициалы, фамилия)

С.В. Алексейчикова

(инициалы, фамилия)

И. В. Пархимович

(инициалы, фамилия)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Гомельский городской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/836-345
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 21742/10:836 от 29 июня 2010 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 350/D-182553, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, д.7, пом.6, площадь - 158.6 кв.м.,
назначение - Помещение неустановленного назначения, наименование
- котельная

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании раздела
изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Совместное закрытое акционерное общество
"СтеклоБел";
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (ипотека), правообладатель - юридическое
лицо, резидент Республики Беларусь Совместное
белорусско-российское открытое акционерное общество
"Белгазпромбанк".

Приложения: нет

Примечания: нет

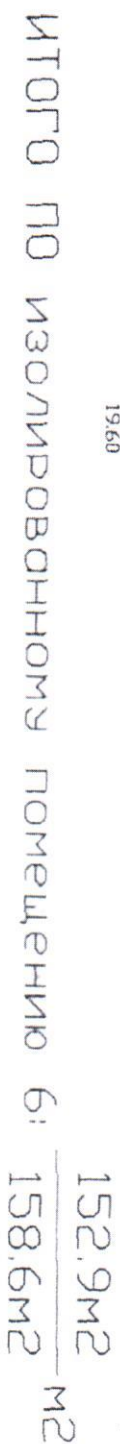
Свидетельство составлено 29 июня 2010 года

Регистратор *Полосьмак Ирина Михайловна* 836



(подпись)

1 из 1



For a full advertisement insert, please see the accompanying information packet, available at www.aaep.org/aaep2010.

AAEP is proud to announce the following exhibitors:

Exhibitor	Booth #	Booth #
AAEP	100	100
AAEP	101	101
AAEP	102	102
AAEP	103	103
AAEP	104	104
AAEP	105	105
AAEP	106	106
AAEP	107	107
AAEP	108	108
AAEP	109	109
AAEP	110	110
AAEP	111	111
AAEP	112	112
AAEP	113	113
AAEP	114	114
AAEP	115	115
AAEP	116	116
AAEP	117	117
AAEP	118	118
AAEP	119	119
AAEP	120	120
AAEP	121	121
AAEP	122	122
AAEP	123	123
AAEP	124	124
AAEP	125	125
AAEP	126	126
AAEP	127	127
AAEP	128	128
AAEP	129	129
AAEP	130	130
AAEP	131	131
AAEP	132	132
AAEP	133	133
AAEP	134	134
AAEP	135	135
AAEP	136	136
AAEP	137	137
AAEP	138	138
AAEP	139	139
AAEP	140	140
AAEP	141	141
AAEP	142	142
AAEP	143	143
AAEP	144	144
AAEP	145	145
AAEP	146	146
AAEP	147	147
AAEP	148	148
AAEP	149	149
AAEP	150	150
AAEP	151	151
AAEP	152	152
AAEP	153	153
AAEP	154	154
AAEP	155	155
AAEP	156	156
AAEP	157	157
AAEP	158	158
AAEP	159	159
AAEP	160	160
AAEP	161	161
AAEP	162	162
AAEP	163	163
AAEP	164	164
AAEP	165	165
AAEP	166	166
AAEP	167	167
AAEP	168	168
AAEP	169	169
AAEP	170	170
AAEP	171	171
AAEP	172	172
AAEP	173	173
AAEP	174	174
AAEP	175	175
AAEP	176	176
AAEP	177	177
AAEP	178	178
AAEP	179	179
AAEP	180	180
AAEP	181	181
AAEP	182	182
AAEP	183	183
AAEP	184	184
AAEP	185	185
AAEP	186	186
AAEP	187	187
AAEP	188	188
AAEP	189	189
AAEP	190	190
AAEP	191	191
AAEP	192	192
AAEP	193	193
AAEP	194	194
AAEP	195	195
AAEP	196	196
AAEP	197	197
AAEP	198	198
AAEP	199	199
AAEP	200	200

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на «17» мая 2010 г.Гомельский городской филиал РУП «Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование *производственное помещение*Назначение *производственное помещение*Инвентарный номер *350/С - 182547*Адрес (местонахождение) *246015, Республика Беларусь, Гомельская обл.,
г. Гомель, ул. Лепешинского, 7-5*

1. Сведения о здании (сооружении)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	<i>350/С-50677</i>
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>
3. Материал стен	<i>железобетонный каркас, кирпич</i>
4. Год постройки	<i>1970</i>
5. Год реконструкции	<i>-</i>
6. Общая площадь здания, м ²	<i>14 853.6</i>

2. Сведения об изолированном нежилом помещении

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>производственное помещение</i>
2. Этаж	<i>цокольный</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, м ³	<i>8 477</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	<i>2 085.9</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	<i>1 765.2</i>

Подпись исполнителя



3. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Стены	а) наружные	железобетонный каркас, железобетонные панели, кирпич
		б) внутренние	железобетонные панели, кирпич
2	Перегородки		железобетонные панели, гипсобетон, кирпич
3	Перекрытия		железобетонные плиты
4	Крыша		нет
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	деревянный блок, двойное остекление
		дверные	металлические, щитовые
7	Балконы		нет
8	Лоджии		нет
9	Инженерное оборудование	отопление	трубчатое
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	чугунные стояки, центральная
		горячее водоснабжение	нет
		ванные, (души)	нет
		газоснабжение	нет
		напольные электроплиты	нет
		радио	городская ретрансляционная сеть
		телевидение	нет
		телефон	каблировано
		мусоропровод	нет
		лифт	нет

Особые отметки: балансовая стоимость и. п. по состоянию на 01.01.2010г. - 447 266 047 бел. руб.

принадлежностью изолированного помещения является:

- площадка бетонная (бетонное покрытие по песчаному основанию), литер «б», площадь-60.0м², износ-50%, балансовая стоимость по состоянию на 01.01.2010г. - 594 891 бел. руб.

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе.

Паспорт составил: «20» мая 2010 г.

Паспорт проверил: «20» мая 2010 г.

Уполномоченное должностное лицо:

В.С. Соловьева

(инициалы, фамилия)

С.В. Алексейчикова

(инициалы, фамилия)

И. В. Пархимович

(инициалы, фамилия)

«__» _____ 200__ г. Изменений нет

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

«__» _____ 200__ г. Изменений нет

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Гомельский городской филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/836-344
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 21741/10:836 от 29 июня 2010 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 350/D-182547, расположенного по адресу: Гомельская обл., г.
Гомель, ул. Лепешинского, д.7, пом.5, площадь - 2085.9 кв.м.,
назначение - Производственное помещение, наименование -
Производственное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании раздела
изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Совместное закрытое акционерное общество
"СтеклоБел";
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (ипотека), правообладатель - юридическое
лицо, резидент Республики Беларусь Совместное
белорусско-российское, открытое акционерное общество
"Белгазпромбанк".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 29 июня 2010 года

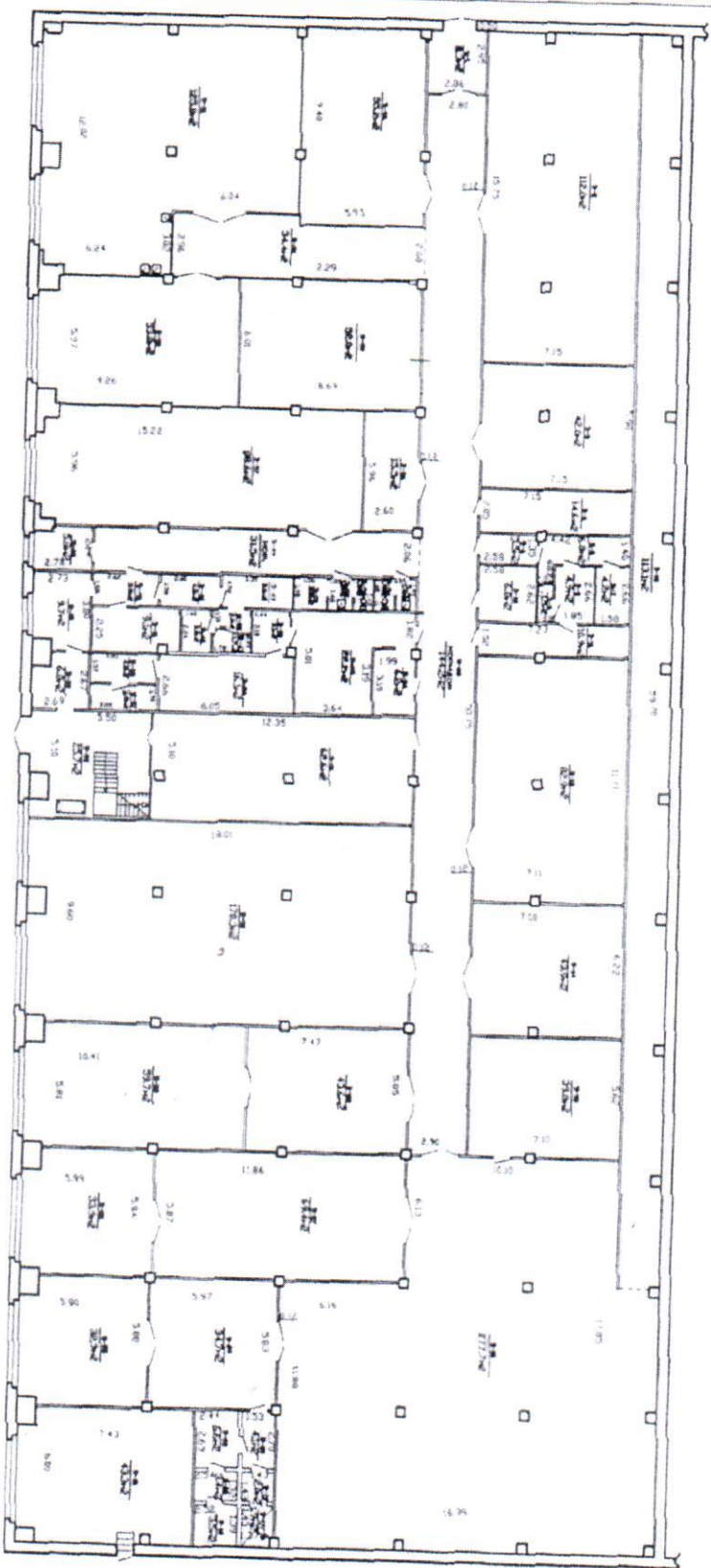
Регистратор *Полосьмак Ирина Михайловна* 836



М.П.

Лист 1 из 1

ШОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



Итого по цокольному этажу: $\frac{1\ 765,2}{2\ 085,9} \text{ м}^2$
(изолированное помещение 5)

1. The following information is being furnished to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.