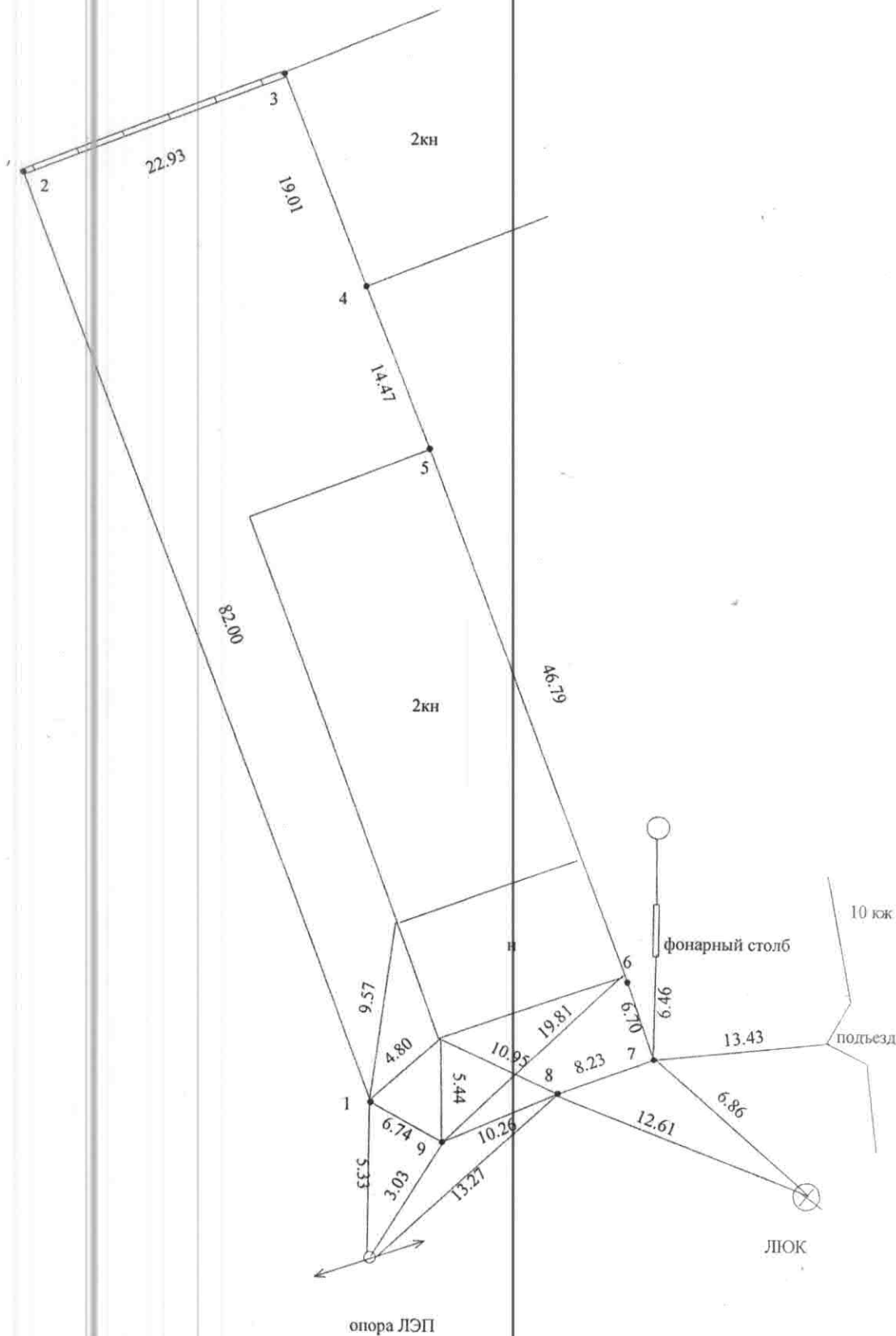


ул. Гоголя

СХЕМА СВЯЗИ (ПРИВЯЗКИ)
с твердыми точками (контурами, объектами) местности
поворотных точек границы земельного участка, предоставленного
Совместному белорусско-российскому открытому акционерному обществу "Белгазпромбанк"



Условные обозначения:
 ••• поворотные точки границы земельного участка
 — граница земельного участка
 34.30 расстояние до контуров
 6 номера точек по каталогу и плану

Дочернее унитарное предприятие "Проектный институт Брестипрозем" Республиканского унитарного предприятия "Проектный институт Белгипрозем"			
План вычертил	Техник 2 кат.		Жлобич В.А.
Проверил	Гл. спец. отдела		Копанюк Ю.И.
Масштаб 1:500	Дата		12.02.2018

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 100/392-6956
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 5832/16:392 от 23 февраля 2016 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером
140100000001007736, расположенного по адресу: Брестская обл., г.
Брест, ул. Гоголя, д. 1, площадь - 0,1993 га, назначение -
Обслуживание арматурного цеха (1-я очередь)

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (право постоянного пользования),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество
"Белгазпромбанк".

в отношении капитального строения с инвентарным номером
100/С-1562, расположенного по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул.
Гоголя, д.1, площадь - 1389,9 кв.м., назначение - Здание
специализированное иного назначения, наименование - Арматурный
цех (1 очередь)

произведена государственная регистрация:

2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество
"Белгазпромбанк".

3. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (ипотека) (предыдущие правообладатели -
Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество
"Белгазпромбанк").

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 23 февраля 2016 года

Регистратор *Марозова Ирина Юрьевна 392*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 04.09.2006 года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование Арматурный цех 1 очередь

Назначение Здание специализированное иного назначения

Инвентарный номер 100/С-1562

224005 Республика Беларусь, Брестская обл., гор Брест

Адрес (местонахождение) улица Гоголя, 1

Геокод X: 5762987,00 Y: 1162985,00

Паспорт составил:

(подпись)

(Сысоев К.А.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления: "19" 05 20 11 г.

Паспорт проверил:

(подпись)

(Леончук А.А.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки: "19" 05 20 11 г.

Уполномоченное
должностное лицо:

(должность, подпись)

(Леончук А.А.)

(Фамилия, Инициалы)



Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

" " 20__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

" " 20__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	A	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт	3	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт		11. Количество квартир, шт	
4. Площадь застройки, м ²	900	12. Число жилых комнат, шт	
5. Объем здания, м ³	6837	13. Материал стен	кирпич, блоки сил
6. Общая площадь здания, м ²	1389,9	14. Год постройки	1958
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1134,8	15. Физический износ, %	34
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт		16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадстровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м2		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
		900	900	0

Подпись исполнителя



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

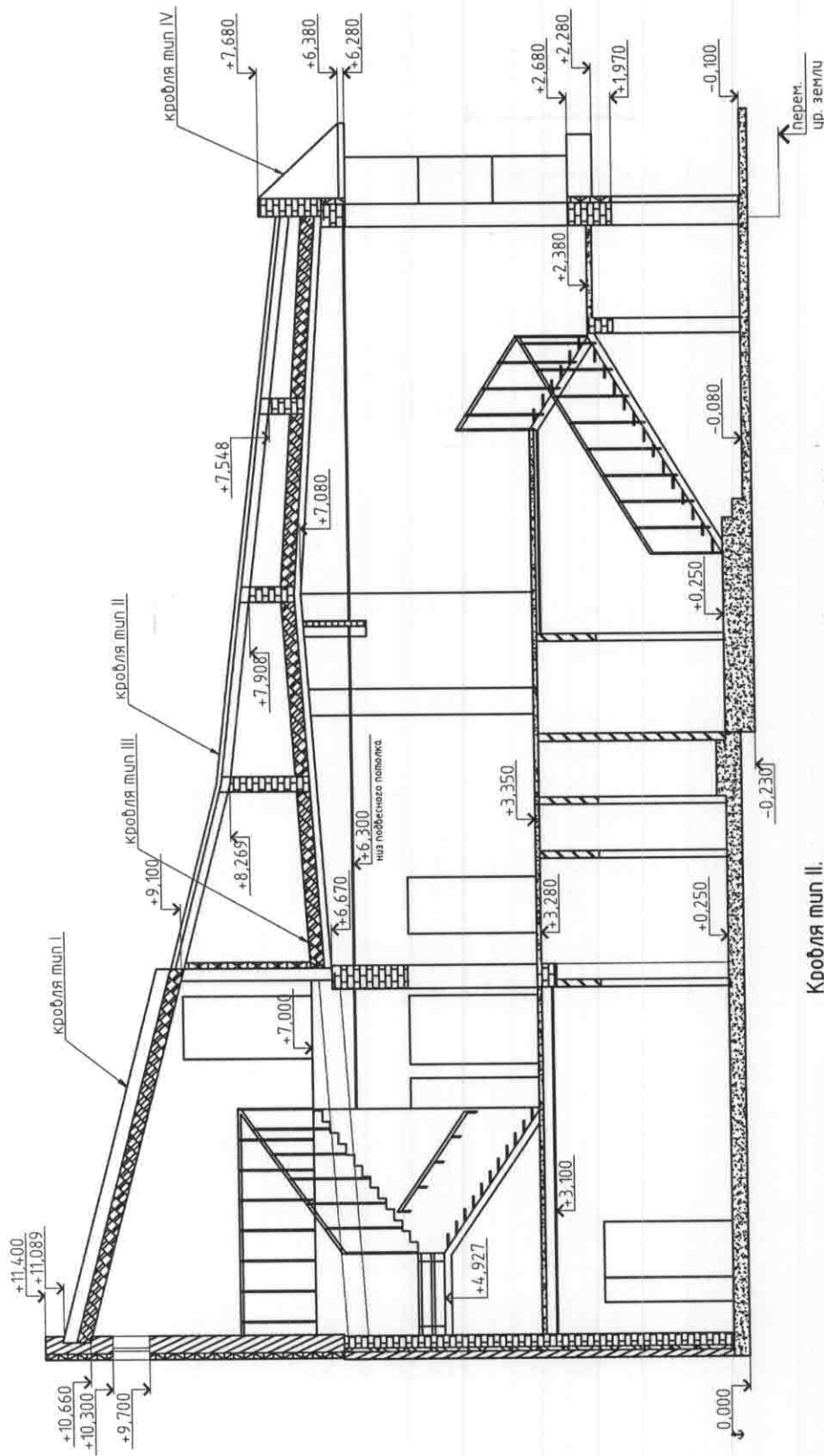
Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	железобетонный
2	Наружные стены	кирпичные, силикатные блоки
3	Внутренние стены	кирпичные, силикатные блоки
4	Порезы/родки	кирпичные, силикатные блоки
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	железобетонные плиты
5.2	междуэтажные	железобетонные плиты
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	рулонная, металлопрофильная
7	Полы	дощатые, плитка, линолеум
8	Проемы оконные	стеклопакеты, деревянные остекленные
9	Проемы дверные	дбх, металлические, деревянные
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка похода	оштукатурено
10.2	наружная отделка стен	оштукатурено
10.3	внутренняя отделка	оштукатурено, оклеено обоями, облицовано плиткой
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	центральное
11.2	водопровод	есть
11.3	канализация	есть
11.4	электропитание	скрытая электропроводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	от водонагревательного прибора
11.7	холодное (холодн.)	есть
11.8	используются электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	разное	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	есть
11.13	музыкальный провод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	ступеньки бетонные

Подпись исполнителя



разрез 1-1



Кровля тип I.

- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0.8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия швеллер №14

- Балки покрытия швеллер №18

- Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$

- Пароизоляция - 1 слой рубероида

- Лист гипсокартонный

Кровля тип III.

- Цементно-песчаная стяжка В-12,5

- Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$

- Пароизоляция - 1 слой рубероида

- Существующее ж.б. перекрытие

Кровля тип II.

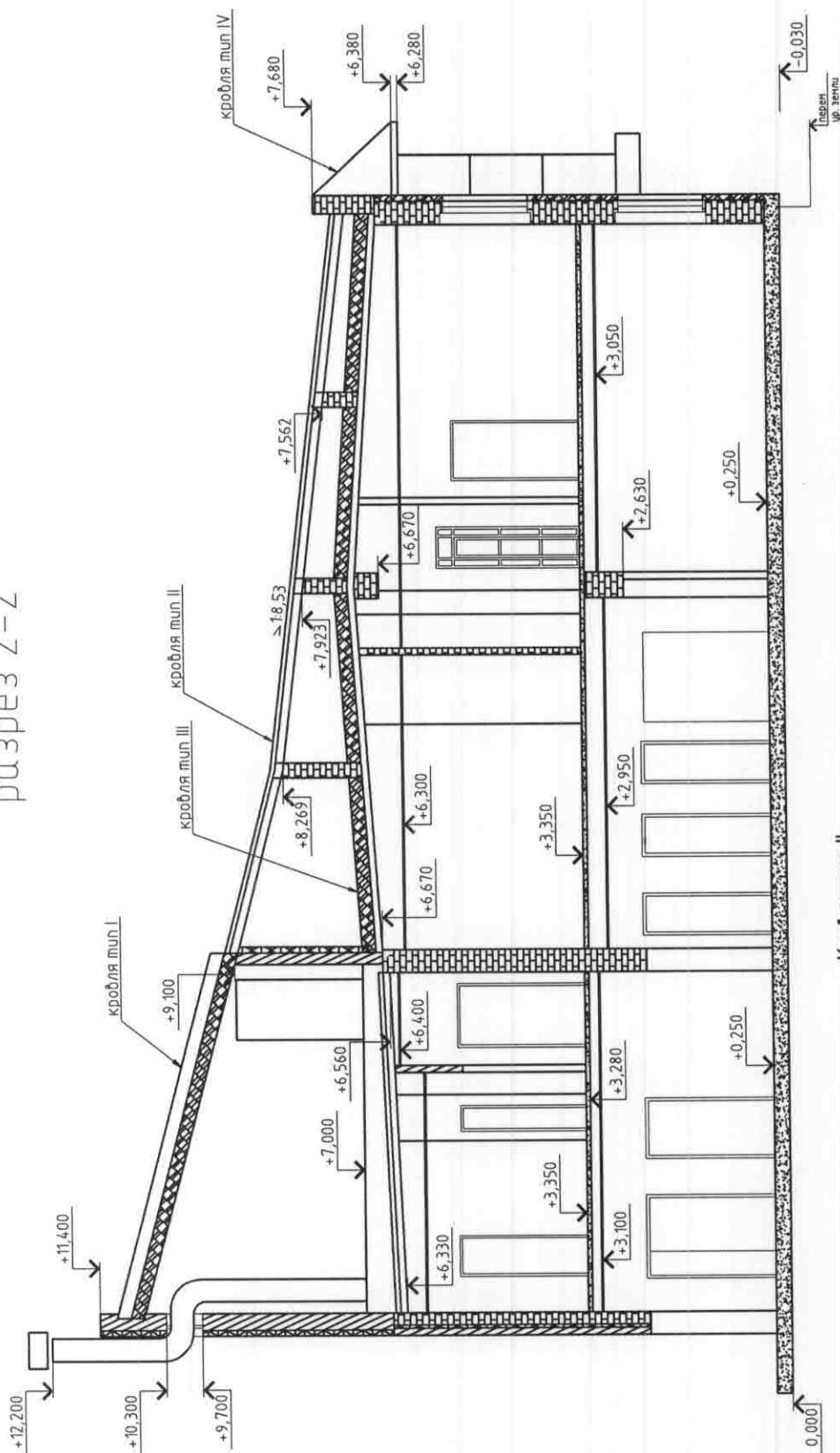
- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0.8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия швеллер №14

Кровля тип IV.

- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0.8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия труба 40x40x4

Ююю, 1

разрез 2-2



- Кровля тип I.

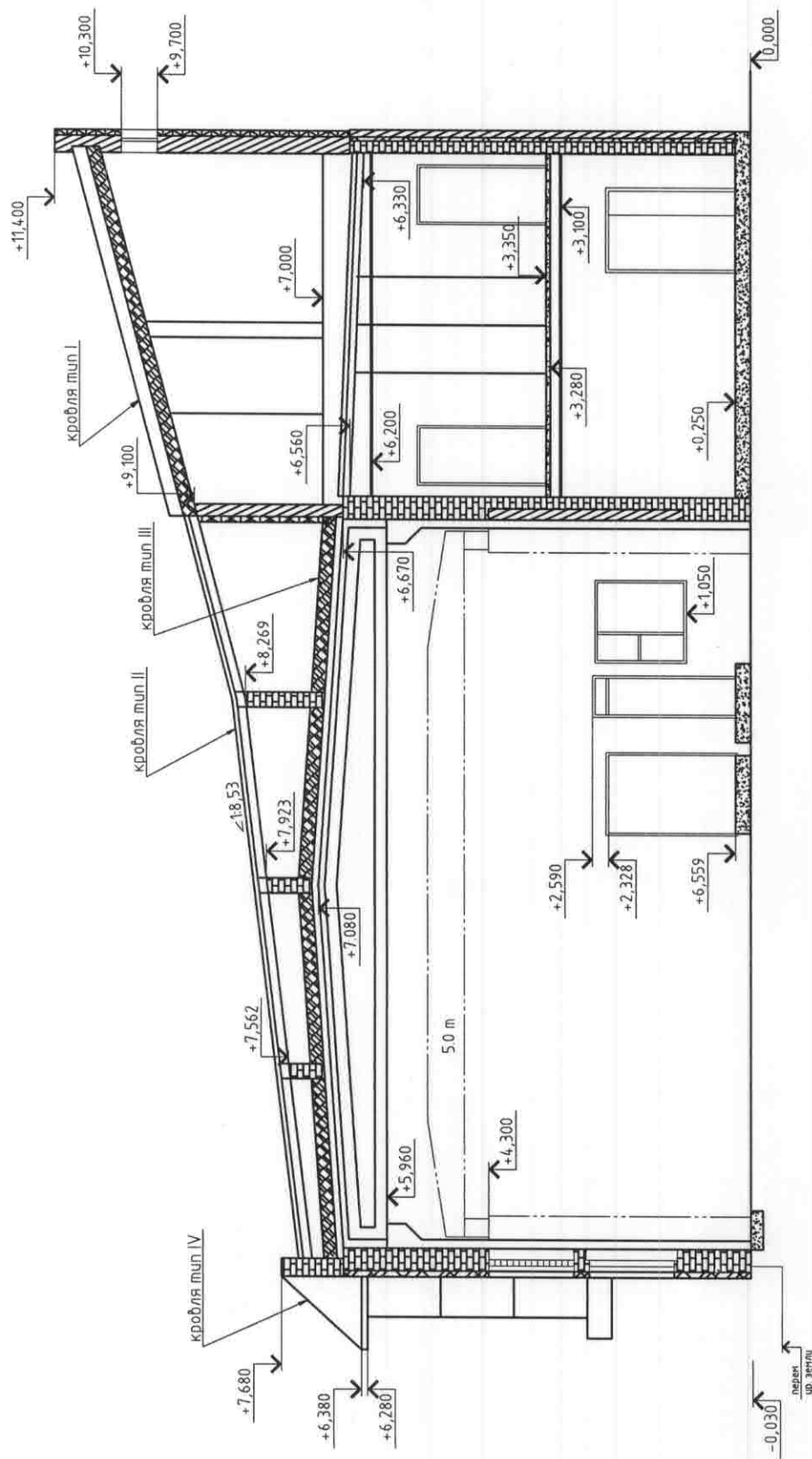
 - Профиль стальной листовой гнутый с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
 - Прогоны покрытия швеллер №14
 - Балки покрытия швеллер №18
 - Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$
 - Пароизоляция - 1 слой рубероида
 - Лист гипсокартонный
- Кровля тип II.

 - Профиль стальной листовой гнутый с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
 - Прогоны покрытия швеллер №14
- Кровля тип III.

 - Цементно-песчаная стяжка В-12,5
 - Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$
 - Пароизоляция - 1 слой рубероида
 - Существоющее ж.б. перекрытие
- Кровля тип IV.

 - Профиль стальной листовой гнутый с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
 - Прогоны покрытия труба 40x40x4

разрез 3-3



Кровля тип I.

- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия швеллер №14
- Балки покрытия швеллер №18

- Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$
- Пароизоляция - 1 слой рубероида
- Лист гипсокартонный

Кровля тип III.

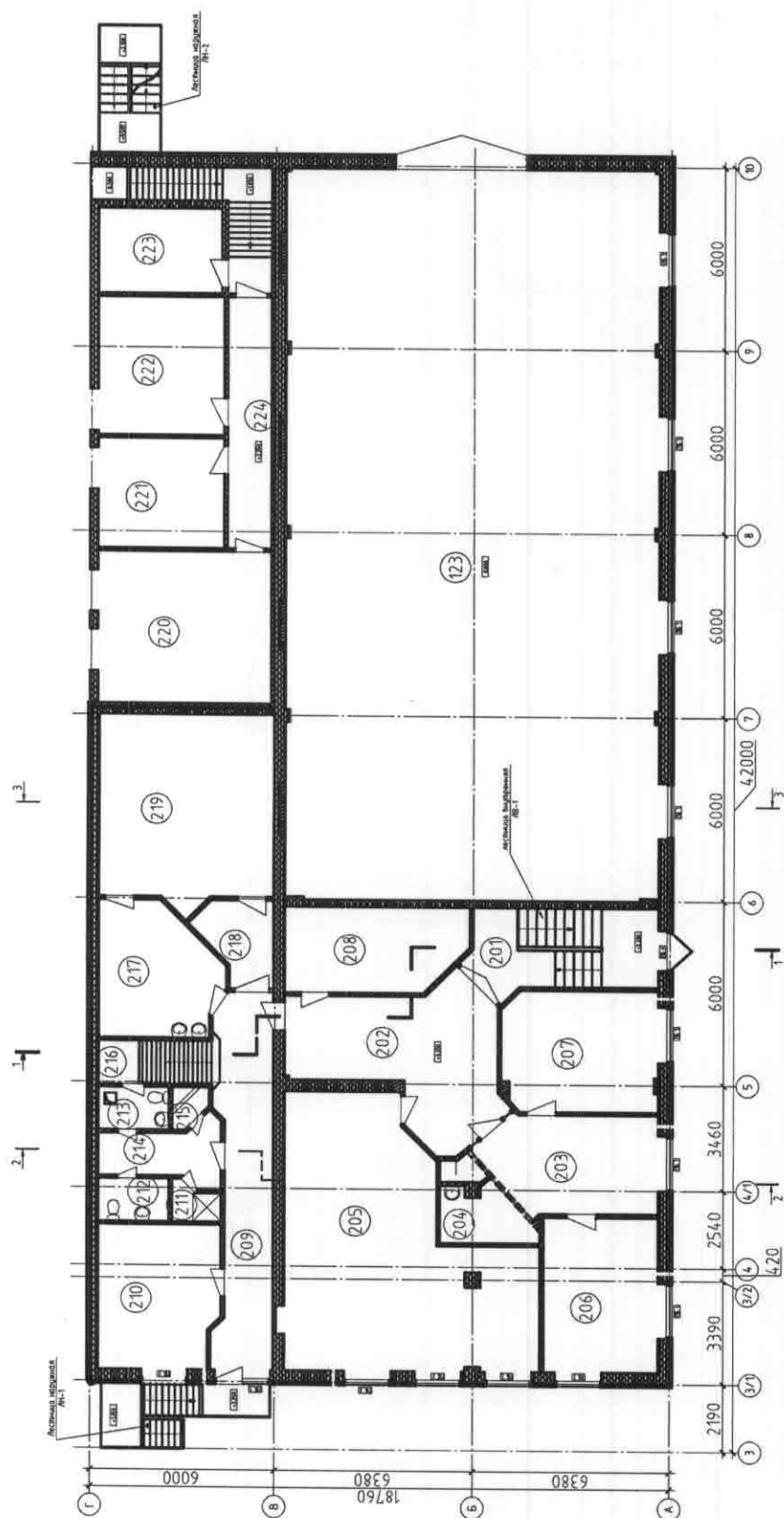
- Цементно-песчаная стяжка В-12,5
- Минераловатные полужесткие плиты $\gamma = 200 \text{ кг/м}^3$
- Пароизоляция - 1 слой рубероида
- Существующее ж.б. перекрытие

Кровля тип II.

- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия швеллер №14

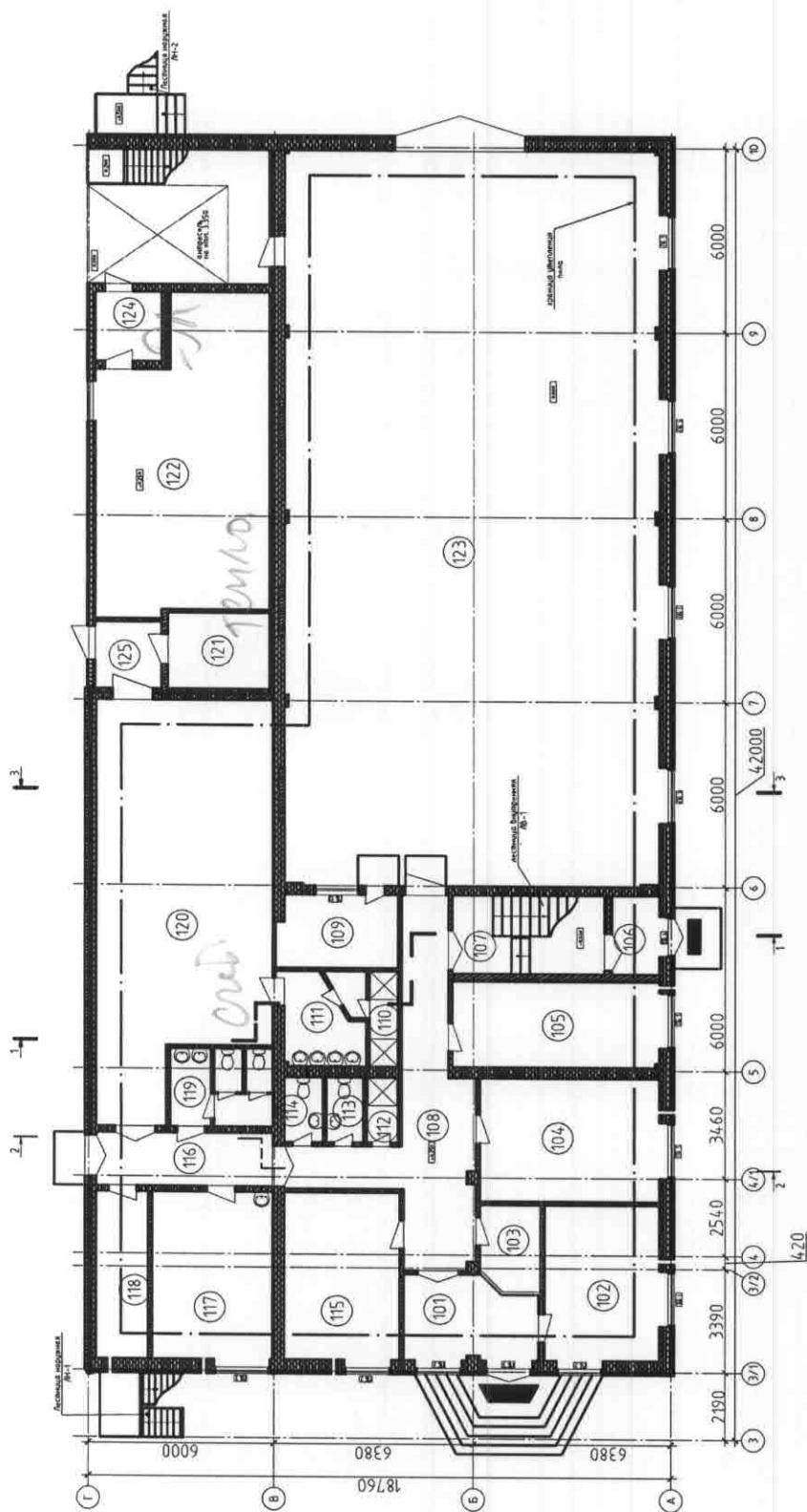
Кровля тип IV.

- Профиль стальной листовой гнутой с трапециевидными гофрами для строительства Н 75-750-0,8 по ГОСТ 24045-94
- Прогоны покрытия труба 40x40x4



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	площадь, м ²			
1	2	3	1	2	3
201	Лестничная клетка	3	207	Службное помещение	19,46
202	Холл	15,9	208	Архив	15,54
203	Приемная	26	209	Коридор	218,4
204	Кухня, Шкаф-купе	17,04	210	Службное помещение	18,33
205	Службное помещение	6,04	211	Душевая	1,69
206	Службное помещение	56,47	212	Санузел	3,17
		18,85	213	Санузел	3,17
			214	Тамбур санузлов	6,49
			215	Помещение для хранения	1,32
			216	Лестничная клетка	5,13
			217	Подсобное помещение	15,72
			218	Гардероб	5,69
			219	Кабинет охраны труда	34,36
			220	Бытовое помещение	27,82
			221	Службное помещение	14,76
			222	Службное помещение	18,37
			223	Подсобное помещение	11,18
			224	Коридор	11,48

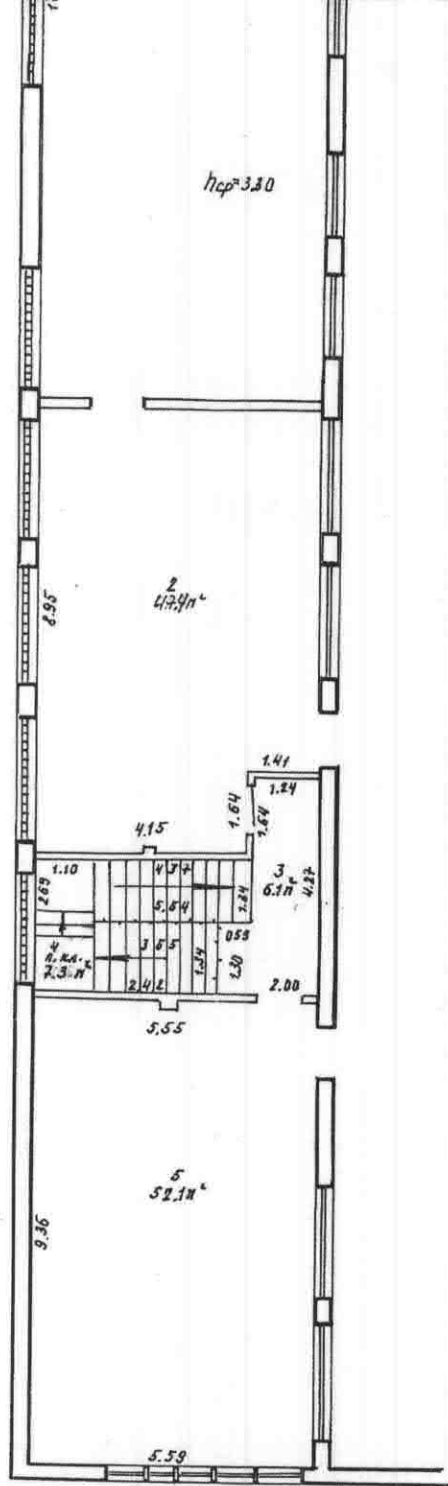


Экспликация помещений

Номер помещений	Наименование	площадь, м2
1	2	3
101	тамбур главного входа	11.01
102	служебное помещение	18.85
103	комната вахтера	5.3
104	служебное помещение	22.93
105	служебное помещение	18.55
106	тамбур	3.93
107	лестничная клетка	12.59

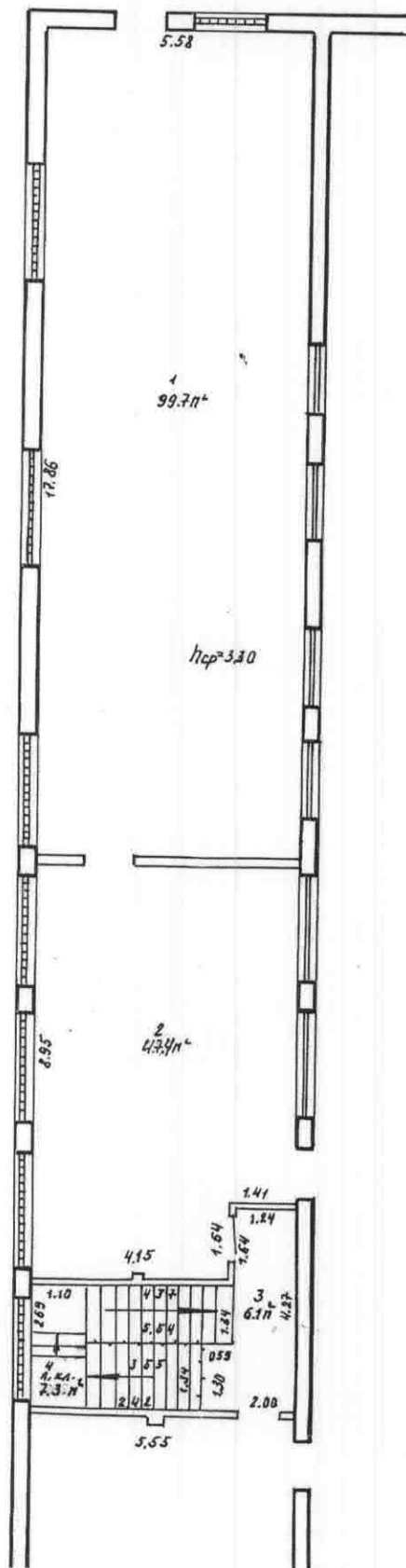
1	108	коридор	28.7	3
109	подсобное помещение	9.11	28.7	9.2
110	душевая	2.78	119	санузел
111	умывальная с душевой	8.08	120	гардероб
112	помещение уборочного инвентаря	2.08	121	тепловой пункт
113	санузел	2.43	122	кладовая
114	санузел	2.56	123	склад
115	служебное помещение	20.2	124	тамбур
116	коридор	9.66	125	тамбур
117	комната приема пищи	21.16		4.69

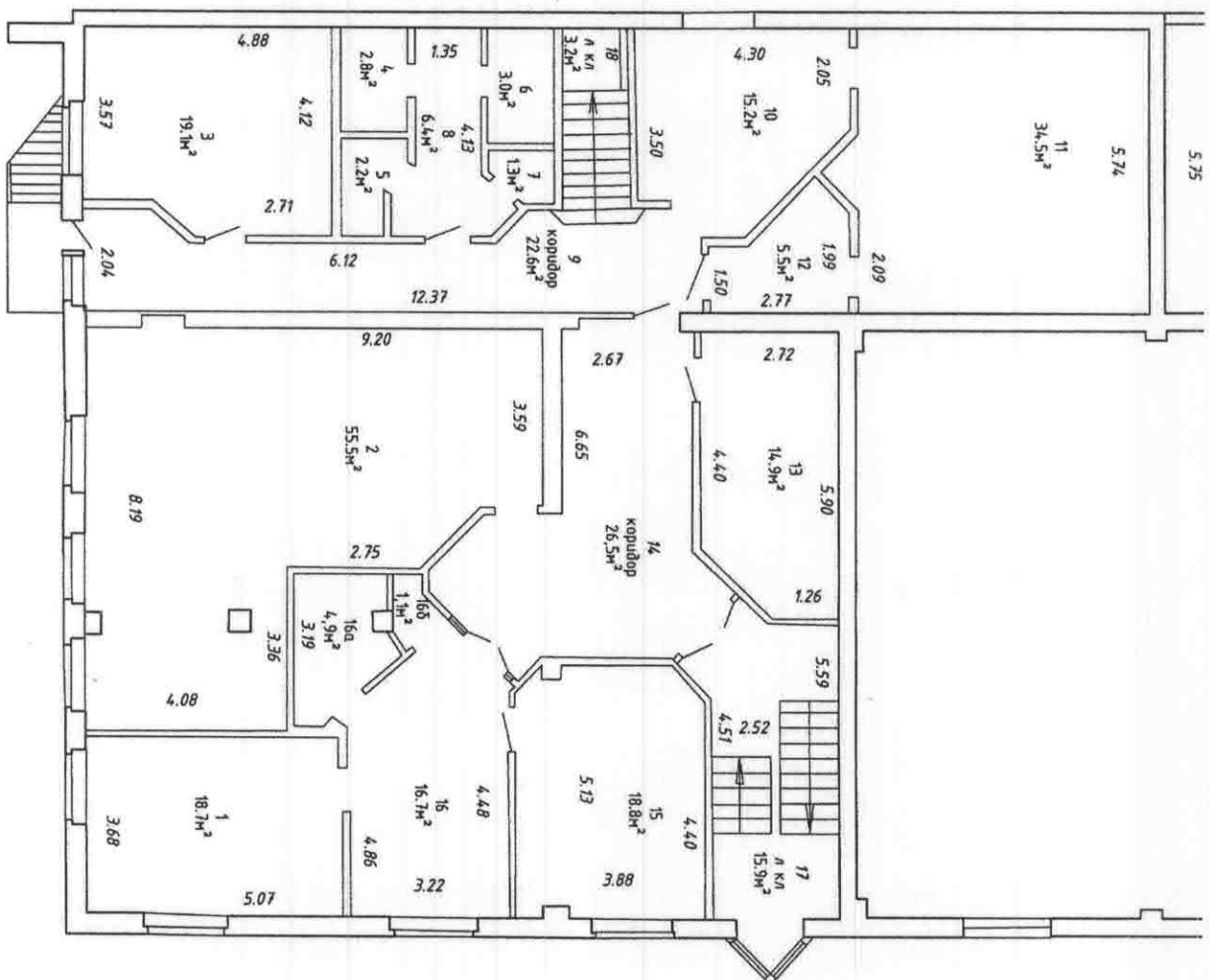
1	118	помещение для сушки одежды	9.2	3
119	санузел	8.3		8.3
120	гардероб	69.77		69.77
121	тепловой пункт	8.11		8.11
122	кладовая	52.3		52.3
123	склад	287.74		287.74
124	тамбур	4.82		4.82
125	тамбур	4.69		4.69



РУП Обществ. ...		...	
бюро	Город	Время	1
Дата	4 09 06	Подпись	...
Класс	52	Проверка	...
...		...	

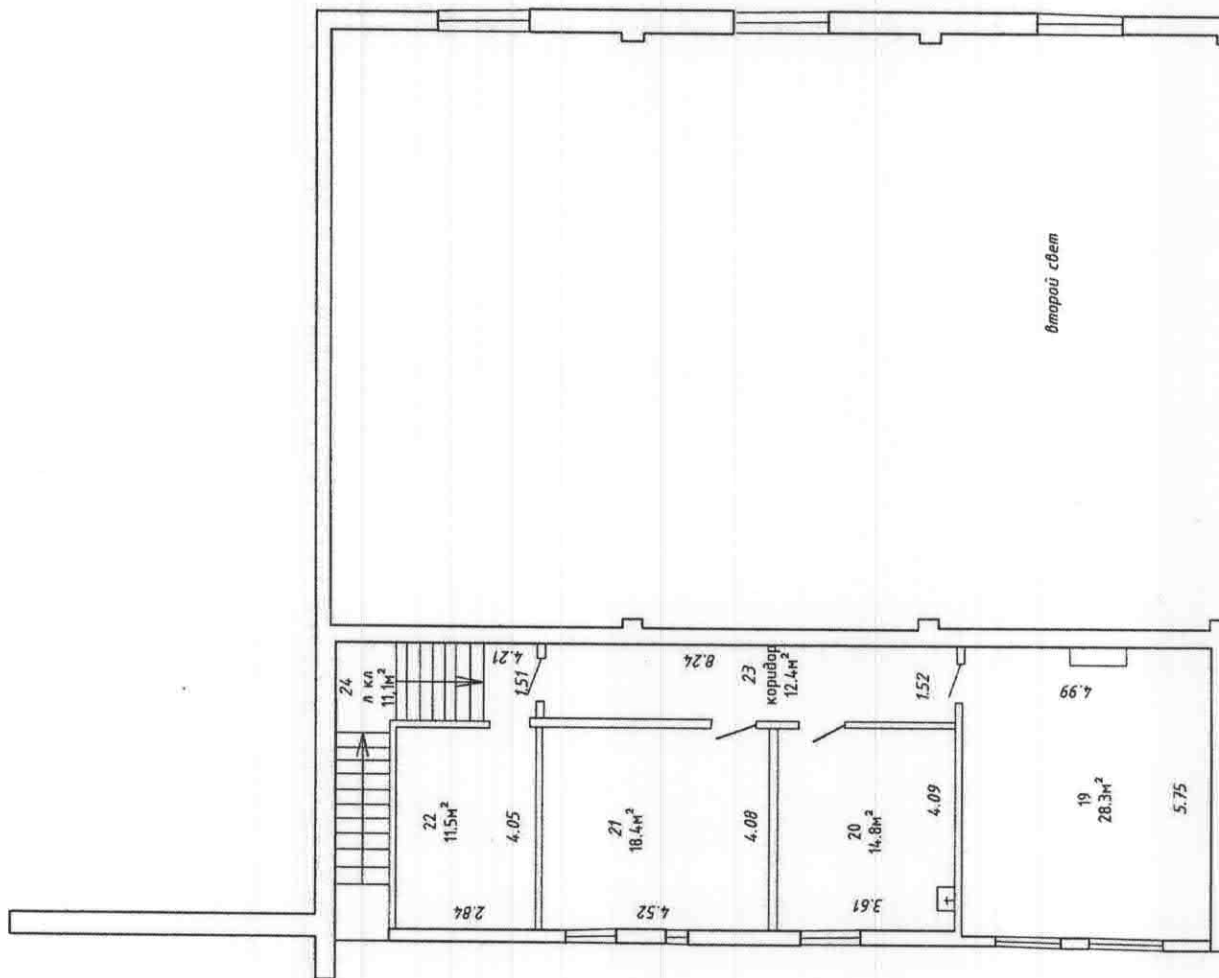
Мансарда

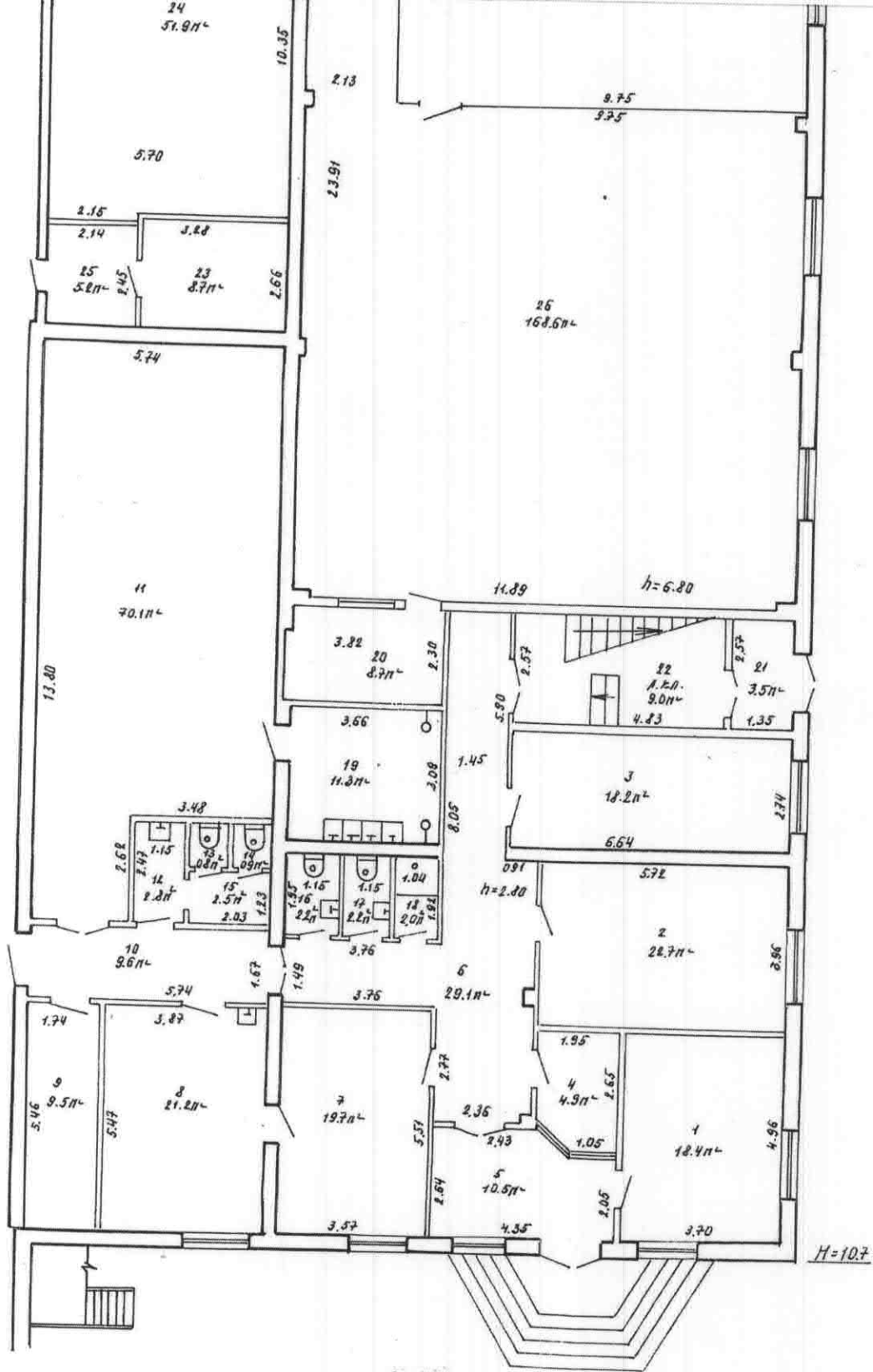




2 970202

РУД «Бюро по архитектуре и проектированию» г. Брест	
Титул архитектора	Брест
Имя архитектора	Имя архитектора
Фамилия архитектора	Фамилия архитектора
Подпись архитектора	Подпись архитектора
Дата	Дата
Масштаб 1:100	Масштаб 1:100





РПН областного управления по государственной
 безопасности
 Бюро
 г. Брест
 4 09 06
 62
 М. Б.

1 ЭТАЖ

